



**HÄLLEFORS  
KOMMUN**

# Bolagsordning för Hällefors Bostads AB



**Innehållsförteckning**

<b>1</b>	<b>Firma .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Föremålet för bolagets verksamhet .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Ändamålet med bolagets verksamhet .....</b>	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>Fullmäktiges godkännande .....</b>	<b>3</b>
<b>5</b>	<b>Aktiekapital.....</b>	<b>3</b>
<b>6</b>	<b>Antal aktier .....</b>	<b>3</b>
<b>7</b>	<b>Styrelse.....</b>	<b>3</b>
<b>8</b>	<b>Styrelsens säte .....</b>	<b>4</b>
<b>9</b>	<b>Revisorer .....</b>	<b>4</b>
<b>10</b>	<b>Lekmannarevisor .....</b>	<b>4</b>
<b>11</b>	<b>Kallelse till bolagsstämma.....</b>	<b>4</b>
<b>12</b>	<b>Ärenden på årsstämman.....</b>	<b>4</b>
<b>13</b>	<b>Räkenskapsår .....</b>	<b>4</b>
<b>14</b>	<b>Firmateckning .....</b>	<b>5</b>
<b>15</b>	<b>Rösträtt .....</b>	<b>5</b>
<b>16</b>	<b>Inspektionsrätt.....</b>	<b>5</b>
<b>17</b>	<b>Ändring av bolagsordning.....</b>	<b>5</b>

## **1 Firma**

Bolagets firma är Hällefors Bostads Aktiebolag.

## **2 Föremålet för bolagets verksamhet**

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att som allmännyttigt kommunalt bostadsföretag huvudsakligen äga, förvalta, förvärva, uppföra och tillhandahålla fastigheter i vilka bostäder upplåts med hyresrätt i Hällefors kommun. Bolaget skall även i begränsad omfattning förvalta, affärslägenheter samt kollektiva lokaler och andra anordningar i Hällefors kommun. Förvärv, försäljning eller rivning av fastigheter skall ske i samråd med kommunstyrelsen.

## **3 Ändamålet med bolagets verksamhet**

Bolaget skall i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Hällefors kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget. Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Hällefors kommun.

## **4 Fullmäktiges godkännande**

Bolaget skall inhämta kommunfullmäktige i Hällefors kommun godkännande i sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas. Exempel på sådana frågor är förändring av aktiekapital och ny upplåning med kommunal borgen.

## **5 Aktiekapital**

Aktiekapitalet skall utgöra lägst 4.000.000 kronor och högst 16.000.000 kronor.

## **6 Antal aktier**

I bolaget skall finnas lägst 4 000 aktier och högst 16 000 aktier.

## **7 Styrelse**

Styrelsen skall bestå av fem ledamöter med fem personliga suppleanter. Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Hällefors kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det att val till kommunfullmäktige förrättats, intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

Suppleant äger närvaro- och yttranderätt vid styrelsesammanträde även om han/hon ej ersätter ledamot.

Närvarande suppleant som ej ersätter ledamot har att, i de ärenden där tystnadsplikt gäller, iaktta motsvarande tystnadsplikt som gäller för ledamot.

## 8 Styrelsens säte

Styrelsen skall ha sitt säte i Hällefors kommun, Örebro län.

## 9 Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en auktoriserad eller godkänd revisor med en suppleant. Revisorns och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

## 10 Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor skall kommunfullmäktige i Hällefors kommun utse en lekmannarevisor med suppleant.

## 11 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom brev med posten till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

## 12 Ärenden på årsstämman

På årsstämma skall följande ärenden förekomma till behandling:

- 1 Val av ordförande vid stämman
- 2 Upprättande och godkännande av röstlängd
- 3 Godkännande av styrelsens förslag till dagordning
- 4 Val av en eller två justeringsmän
- 5 Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
- 6 Framläggande av årsredovisning, revisionsberättelsen och lekmannarevisorns granskningsrapport
- 7 Beslut om
  - a fastställelse av balans- och resultaträkningen
  - b dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
  - c ansvarsfrihet för styrelseledamöter och verkställande direktör
- 8 Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med ersättare
- 9 Val av revisor och revisorssuppleant när så skall ske
- 10 Annat ärende, som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen

## 13 Räkenskapsår

Kalenderår skall vara bolagets räkenskapsår.

## **14 Firmateckning**

Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller VD att teckna bolagets firma.

## **15 Rösträtt**

Vid bolagsstämma får varje röstberättigad rösta för fulla antalet av honom ägda och företrädda aktier utan begränsning i röstetalet.

## **16 Inspektionsrätt**

Kommunstyrelsen i Hällefors kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

## **17 Ändring av bolagsordning**

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Hällefors kommun.

# Hällefors kommun

Besöksadress: Sikforsvägen 15

Postadress: 712 83 Hälfors

Telefon: 0591-641 00 (växel)

Växelns öppettider: mån–tors 07.30–12.00, 12.30–16.00

fre 07.30–12.00, 12.30–15.00

Telefax: 0591-109 76

E-post: [kommun@hellefors.se](mailto:kommun@hellefors.se)